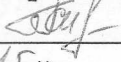



СОГЛАСОВАНО:

Председатель выборного  
профсоюзного органа

 /Курбангалиева Г.Г./  
«15» сентябрь 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ


И.о. директора ГБПОУ ЗКА

 /Курбангалиев Т.А./  
«15» сентябрь 2024 г.



«Согласовано»

Председатель студенческого совета  
колледжа

 /Ильчибаева К./  
«15» сентябрь 2024 г.

**Порядок  
формирования платы за проживание в общежитии  
государственного бюджетного  
профессионального образовательного учреждения  
Зауральский колледж агроинженерии**

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение формирования платы за проживание в общежитии государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения Зауральский колледж агроинженерии (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность по договорам найма жилого помещения в общежитии», приказом Министерства образования Республики Башкортостан от 21 июня 2016 г. № 696 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, подведомственных Министерству образования Республики Башкортостан», а также с учетом Методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденных Минобрнауки России 20.03.2014 № НТ-362/09.

1.2. Настоящий порядок определяет: - порядок формирования размера платы за проживание в общежитии ГБПОУ Зауральский колледж агроинженерии (далее - колледж), в том числе порядок определения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и порядок определения платы за коммунальные услуги в общежитии, - порядок пользования личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой и определения размера платы за такое пользование.

1.3. Плата за проживание в общежитии (плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги) вносится в порядке, установленном договором найма жилого помещения.

1.4. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся ГБПОУ Зауральский колледж агроинженерии определяется на каждый учебный год. Указанный платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный учредителем колледжа.

1.5. Колледж вправе снизить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и (или) размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся или не взимать такую плату с отдельных категорий обучающихся с учетом мнения советов обучающихся и представительных органов обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность (при их наличии). Лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ, *(являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентами, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентами из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона*

от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"), а также обучающимся из семей участников специальной военной операции, проводимой на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей Украины (далее - СВО), в том числе погибших (умерших) граждан из Республики Башкортостан, принимавших участие в СВО, освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии.

1.6. Комендант общежития совместно с кураторами учебных групп ведут учет лиц, указанных в настоящем пункте, в целях соблюдения требований действующего законодательства и освобождения таких лиц от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии».

## 2. Порядок формирования размера платы за проживание в общежитии

2.1. Размер платы за проживание в общежитии рассчитывается по формуле:  $Р_{общ.} = Р_n + Р_{ку}$ , где:  $Р_{общ.}$  - общий размер платы за проживание в общежитии;  $Р_n$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);  $Р_{ку}$  - размер платы за коммунальные услуги.

2.2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся устанавливается в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии.

2.3. Плата за наем рассчитывается в соответствии с Методическими рекомендациями по расчету платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, утвержденными Минобрнауки России 20.03.2014 № НТ-362/09, по формуле:  $Р_n = S \times C \times K$ , где:  $Р_n$  - ежемесячная плата за пользование жилым помещением в общежитии (плата за наем);  $S$  - жилая площадь общая, приходящаяся на одного нанимателя;  $C$  - размер платы за социальный наем жилых помещений муниципального жилищного фонда, установленный органами местного самоуправления;  $K$  - коэффициент, ограничивающий максимальный размер платы за наем для обучающихся, установленный учредителем колледжа в зависимости от планировки помещений в общежитии.

2.4. Колледж устанавливает размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размер платы за коммунальные услуги в общежитии для обучающихся с применением понижающих коэффициентов.